

ДОГОВОР

Днес, 2015 г. в гр. София между:

93-00-583/ 26.11.2015

1. МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО, с адрес: гр. София 1040, ул. „Славянска“ № 1, ЕИК: 000695349, представлявано от **ИВЕЛИНА НИКОЛОВА** - главен секретар на Министерството на правосъдието /оправомощена съгласно заповед № ЛС-04-1810/08.11.2013 г. на министъра на правосъдието/ и **Десислава Гьошева** – началник отдел ФСД в дирекция ФБ /оправомощена съгласно заповед № ЛС-04-25/13.01.2015 г. на министъра на правосъдието/, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

„ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО“ ООД със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9000, бул. „Цар Освободител“ № 88, ЕИК/БУЛСТАТ: 103834762, представлявано от Сашо Боев в качеството на управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор, на основание чл. 90, ал. 1, т.8 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу възнаграждение *„Изграждане на външна връзка за електрозахранване към обект „Преустройство на сграда за Административен съд гр. Добрич“.*

(2) Изпълнителят се задължава да изпълни дейностите съгласно описанието и техническата спецификация на Възложителя, приетата оферта, техническото предложение, количествено-стойностна сметка и ценовото предложение на Изпълнителя, които са приложения и неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на договора е 14 /четирнадесет/ работни дни, но не-повече от 15 /петнадесет/ работни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол (образец 2а) за откриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежи на техническата инфраструктура (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(2) Времето за работа на контролните органи за въвеждане на строежа в експлоатация не се включва в срока на изпълнение на договора.

Чл. 3. Изпълнението на договора се удостоверява с приемо-предавателен протокол, подписан от упълномощени представители на двете страни, след въвеждане на строежа в експлоатация.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата цена за изпълнение предмета на договора, съгласно предложено от Изпълнителя и прието от Възложителя ценово предложение е **4923,75 лв. (словом: четири хиляди деветстотин двадесет и три лева и 75 стотинки)** без ДДС или **5908,50 лв. (словом: пет хиляди деветстотин и осем лева и 50 стотинки)** с ДДС, в това число:

г. 2 от 33 АД

1.1. Предлагаема цена за изпълнение на строителните и монтажни работи (СМР) по одобрените от компетентните органи инвестиционни проекти, съгласно описанието и техническата спецификация на Възложителя:

4875,00 лв. (словом: четири хиляди осемстотин седемдесет и пет лева) без ДДС,

5850,00 лв. (словом: пет хиляди осемстотин и петдесет лева) с ДДС.

1.2. Предлагаема цена за възникнали непредвидени СМР в процеса на строителството до 1 /един/ % (не повече от 10%) върху стойността по т.1.1:

48,75 лв. (словом: четиридесет и осем лева и 75 стотинки) без ДДС,

58,50 лв. (словом: петдесет и осем лева и 50 стотинки) с ДДС.

(2) Цената на този договор включва всички необходими разходи на Изпълнителя за изпълнението на обекта, вкл. подготовка на строителството, работната ръка, депонирането на строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе.

Чл. 5. (1) Договорените цени на видовете строително-монтажни работи по количествените сметки към проектните разработки са твърди и не могат да бъдат променяни за целия период на строителството.

(2) За всички видове СМР, предвидени за изпълнение по техническата спецификация на Възложителя, в това число и за непредвидени СМР, ще се прилагат ценообразуващи показатели, разходните норми по УСН, Билдинг менажер или други и стойността на материалите, доказани с фактура.

(3) Ценообразуващите показатели за непредвидените СМР, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя са следните:

1. Часова ставка определена на 3,80 лв./час /три лева и 80 стотинки/ без ДДС.

2. Допълнителни разходи върху труда - 100 % /сто процента/.

3. Допълнителни разходи върху разходите за механизация - 30 % /тридесет процента/.

4. Доставно-складови разходи - 10 % /десет процента/ върху цената на материалите.

5. Печалба - 10 % /десет процента/.

(4) Ценовите параметри по ал. 3 от ценовото предложение, посочени в офертата ще се смятат за твърди и не подлежат на промяна.

Чл. 6. Възложителят извършва окончателно плащане на Изпълнителя в срок от 20 /двадесет/ работни дни след въвеждане на обекта в експлоатация и след представяне на следните документи:

1. Протокол (обр. 19) за действително извършените, признати и подлежащи на разплащане СМР, съгласно количествено-стойностната сметка неразделна част от настоящия договор;

2. Документи, сертификати, протоколи за изпитания на вложените материали, гаранционни карти и др., съгласно Правилник за изпълнение и предаване на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.;

3. Издадена оригинална фактура.

Чл. 7. Разплащанията се извършват по банков път по сметката на Изпълнителя:

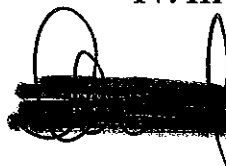
IBAN: BG 82 STSA 9300 0013 9527 43;

BIC: STSABGSF;

БАНКА: Банка ДСК ЕАД.

Чл. 8. Всички такси, данъци и други задължения, с изключение на ДДС, платими от Изпълнителя по силата на договора, са включени в единичните цени на количествено-стойностните сметки.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

 чл. 2 от ЗЗПА

Чл. 9 Възложителят има право:

1. Да иска от Изпълнителя да изпълни договора, съгласно уговорените условия и срокове.
2. Във всеки момент от действието на договора да извършва проверка относно изпълнение на възложените дейности по чл. 1 от настоящия договор, без да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя. Констатациите по проверката се отразяват в протокол от упълномощените от Възложителя лица.
3. Да дава указания относно изпълнението на договора, като с тези си действия не пречи на оперативните действия на Изпълнителя.
4. Да проверява представените от Изпълнителя строителни книжа и разплащателни документи.
5. Да контролира започване и извършване на СМР.
6. При установяване на отклонения от качеството на извършените СМР и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените СМР не са придружени от необходимите документи по чл. 6, Възложителят уведомява Изпълнителя и има право да откаже да приеме извършените СМР до отстраняване за сметка на Изпълнителя на констатираните несъответствия и/или отклонения.
7. Констатациите по предходната т. 6 се обективират в срок от 5 (пет) работни дни от тяхното откриване в констативен протокол, като същият съдържа посочване на недостатъка, деня и начина на установяването на същия. Констативният протокол се подписва от страните по договора или упълномощени от същите лица, като копие от протокола се предава на Изпълнителя.

Чл. 10. Възложителят се задължава:

1. Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора.
2. Да предоставя необходимата информация и документация.
3. Да изплати договореното възнаграждение на Изпълнителя в размера, при условията на настоящия договор
4. Да упълномощи свой представител да го представлява по време на изпълнение на строително-монтажните работи и извършва контрол.
5. Да уведомява Изпълнителя писмено в петдневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.
6. Да приеме извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР.
7. Да уведоми своевременно Изпълнителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. (1) Изпълнителят се задължава:

1. Да извърши качествено и в срок договорените строително-монтажни работи.
2. Да влага при изпълнението материали и изделия, отговарящи на изискванията, подробно описани в Техническата спецификация.
3. Да спазва указанията на Възложителя.
4. В 7 /седем/ дневен срок от получаване на протокола за установените недостатъци и/или несъответствия по чл. 9, т. 7 да отстрани същите за своя сметка.
5. Да съставя актове и протоколи по време на строителството, съгласно ЗУТ и издадените по неговото прилагане наредби.
6. Да предаде на Възложителя строежа с Констативен акт (образец 15) за установяване годността за приемане на строежа.
7. Да почиства и извозва на подходящи и определени от Възложителя места отпадъците, получени по време на извършване на работата, както и след нейното

завършване. Изпълнителят е длъжен да извърши за своя сметка дейностите, както и да заплати дължимите такси за третиране на строителни отпадъци и излишни земни маси, съгласно местните наредби.

8. Да възстанови строителната площадка в първоначалния ѝ вид след приключване на СМР, като изтегли цялата си механизация и всички невложени материали. Околното пространство на строежа следва да бъде изчистено от отпадъци.

9. Да ограничи своите действия в рамките единствено на строителната площадка.

10. При необходимост от ползване на тротоарни площи и площи общинска или държавна собственост, дължимите такси са за сметка на строителя.

11. Да опазва имуществото на Възложителя, до което има достъп по време на изпълнението.

12. Необходимите за изграждането на строежа специализиран и изпълнителен състав, механизация, ръчни инструменти и помощни материали са задължение на Изпълнителя.

13. Да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

14. Да спазва изискванията на нормативните актове в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

15. Да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

16. Да отстрани за своя сметка всички недостатъци по строително – монтажните работи, възникнали в гаранционните срокове от договора.

17. Да поддържа валидна застраховка, съгласно изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ, бр.17 /02.03.2004 г.) за срока на изпълнение на договора.

18. Да извърши строително-монтажните работи съобразно БДС EN ISO 9001:2008 за въведена система за управление на качеството или еквивалентен и БДС EN ISO 14001:2004 за внедрена система за управление на околна среда или еквивалентен.

19. Да уведоми своевременно Възложителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

(2) Изпълнителят по време на изпълнение на строително-монтажните работи е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на инженерната инфраструктура в границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на настоящия договор.

(3) В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 12. (1) За изпълнение на дейностите по договора важат минималните гаранционни срокове, определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г.; изм., бр. 49 от 2005 г.).

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане на строежа в експлоатация.

Чл. 13. (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок. За отстранените недостатъци и отклонения от извършените СМР в рамките на гаранционния срок започва да тече нов гаранционен срок с продължителност съгласно чл. 12, ал. 1 от настоящия договор.

(2) За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

(3) Изпълнителят е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани появилия се дефект за своя сметка.

Чл. 14. При неизпълнение от страна на Изпълнителя на задълженията по чл. 13, Възложителят може и сам да отстрани появилия се дефект, като Изпълнителят е длъжен да му възстанови действително направените разходи.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 15. (1) Изпълнителят се задължава да изпълнява добросъвестно своите задължения, определени с този договор, което обезпечава с гаранция за изпълнение на договора. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 246,19 (двеста четиридесет и шест лева и 19 ст.) лева, представляваща 5 % от стойността по чл. 4, ал. 1, от договора без вкл. ДДС.

(2) Гаранцията за изпълнение може да бъде представена като безусловна и неотменима банкова гаранция, с изрично посочен предмет на договора за изпълнение на обществената поръчка и със срок на валидност 30 календарни дни изпълнение на договора, или като парична сума, преведена по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Министерство на правосъдието: БНБ – Централно управление; банков код (BIC): BNBGBGSD; банкова сметка (IBAN): BG44 BNBG 9661 3300 1737 01.**

(3) Изпълнителят се задължава да поддържа актуална валидността на гаранцията за изпълнение на договора, при удължаване на срока за изпълнение на поръчката, съгласно чл. 43, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

(4) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 30 календарни дни след удостоверяване изпълнението на възложените дейности, без да се дължат лихви за този срок, при условията на ал. 5.

(5) Гаранцията се освобождава в пълен или редуциран размер, в зависимост от приложението на Раздел VIII „Отговорност и санкции”.

(6) Гаранцията за изпълнение се възстановява по банков път по сметка на Изпълнителя:

Банка: Банка ДСК ЕАД;

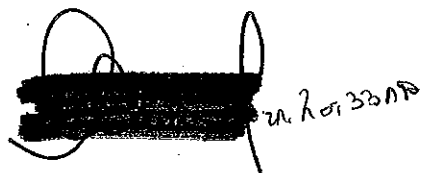
IBAN: BG 82 STSA 9300 0013 9527 43;

BIC: STSABGSF.

Чл. 16. (1) Възложителят задържа гаранцията за изпълнение или част от нея, при неизпълнение на всяко от задълженията по договора от страна на Изпълнителя.

(2) Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд. Гаранцията се задържа до окончателното решаване на спора.

(3) Възложителят има право да прихване от гаранцията начислените суми на Изпълнителя за неустойки реда на чл. 17, ал. 1 и чл. 19, ал. 1 от договора.

 м. 20.03.2018

VIII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ, СПОРОВЕ, САНКЦИИ

Чл. 17. (1) При забава на изпълнението на възложените работи в сроковете посочени в чл. 2, ал. 1 от договора, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на видовете неизпълнени работи за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността по чл. 4, ал. 1, на договора.

(2) Забавата по ал. 1 от договора се установява с констативен протокол, подписан от упълномощеното/ите от Възложителя лице/а. В констативния протокол се посочва номера на договора, датата, от която започва да тече забавата, в какво се състои забавата и конкретното искане. Копие от протокола се предава на Изпълнителя.

Чл. 18. В случай на увреждане по вина на Изпълнителя на съществуващи съоръжения и комуникации, разходите по тяхното възстановяването са за негова сметка.

Чл. 19. (1) При пълно неизпълнение на задълженията от Изпълнителя продължило с повече от 15 (петнадесет) календарни дни от сключване на договора, Възложителя има право да развали договора с 7 /дневно/ писмено предизвестие. В такъв случай Изпълнителят дължи неустойка за развален договор в размер на 5 % от сумата по чл. 4, ал. 1, от договора.

(2) Констатациите по ал. 1 се правят с констативен протокол от упълномощеното/ите от Възложителя лице/а. В констативния протокол се посочва номера на договора, датата от която е започнало, както и в какво се състои неизпълнението. Копие от протокола се предава на Изпълнителя.

Чл. 20. (1) Възложителят може да приспадне неустойките по чл. 17, ал. 1 и чл. 19, ал. 1 от договора от всяко едно дължимо плащане.

(2) В случай, че вредите, претърпени от изправната страна, са в по-голям размер от неустойките, определени в настоящия раздел от договора, същата има право да търси обезщетение за разликата по общия ред.

IX. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 21. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договора, което е пряка и непосредствена последица от настъпване на форсмажорни обстоятелства.

Чл. 22. (1) Страната, позоваваща се на непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея, които ще попречат на изпълнението на договорените условия.

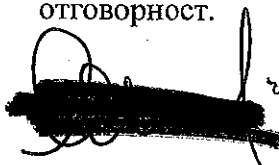
(2) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на Изпълнителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

Чл. 23. В срока по чл. 22, ал. 1 страната, която се ползва от освобождаването от отговорност, трябва да изпрати на другата страна официалния документ, изходящ от съответната търговска палата, държавен орган или общинска администрация. Същият следва да съдържа информация за причинната връзка между непреодолимата сила и невъзможността за изпълнение на договорното задължение.

Чл. 24. По същия начин и в същите срокове страната, която се позовава на непреодолима сила, трябва да уведоми другата страна за прекратяване на събитието.

Чл. 25. Ако посочените по-горе уведомления и съобщения не се изпратят в посочените срокове и начини, страната не може да се ползва от освобождаването от отговорност.

 чл. 2 от ЗЗАР

Чл. 26. В случаите на непреодолима сила и доколкото тя има влияние върху сроковете по договора, съответните срокове се удължават автоматично с времето, през което е било налице непреодолима сила.

Чл. 27. Ако непреодолимата сила продължи повече от два месеца, страната, която не се ползва от освобождаването от отговорност, може да прекрати изцяло или отчасти договора.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 28. (1) Действието на настоящия договор се прекратява:

1. С неговото изпълнение;
2. При обективна невъзможност за изпълнение на договора;
3. Едностранно от Възложителя с 15 – дневно писмено предизвестие;
4. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено.

(2) Прекратяването на договора по **чл. 28, ал. 1, т. 2 и т. 4** от договора се удостоверява с окончателен протокол, подписан от двете страни или техни упълномощени представители.

Чл. 29. Когато изпълнението на поръчката стане обективно невъзможно и ако една част от работата е била изпълнена и може да бъде полезна за Възложителя, то Изпълнителят има право на съответната част от уговореното възнаграждение.

Чл. 30. Когато Възложителят оттегли поръчката или последната се прекрати по взаимно съгласие, той изплаща на Изпълнителя частта от уговореното възнаграждение, съответстваща на степента на изпълнение на поръчката, както и пълно обезщетение за направените разноски, като се приспаднат преведените суми.

ХІ. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 31. (1) Възложителят определя със заповед длъжностно лице от дирекция „Взаимодействие със съдебната власт“, което да следи за изпълнението на договора.

(2) Изпълнителят определя следното лице за контакти по изпълнение на договора - Сашо Боев.

Чл. 32. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

Чл. 33. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени: писмено и са депозираны при Възложителя и Изпълнителя, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните определени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

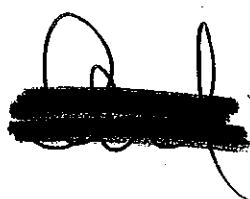
ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - гр.Варна 9000, бул. „Цар Освободител“ № 88.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, ул. „Славянска“ № 1.

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

Чл. 34. За неуредените по договора въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

Чл. 35. Споровете между страните, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или

 22. 7. 2018

прекратяване, се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред съобразно българското законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Ценово предложение на Изпълнителя;
2. Количествено – стойностна сметка на Изпълнителя;
3. Техническо предложение на Изпълнителя;
4. Описание на обекта на поръчката на Възложителя;
5. Техническа спецификация на Възложителя;
6. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България;
7. Валиден сертификат ISO 9001:2008 за внедрена система за управление на качеството;
8. Валиден сертификат БДС EN ISO 14001:2004 за внедрена система за управление на околна среда.
9. Валидна „Застраховка за професионална отговорност”, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

<p>ВЪЗЛОЖИТЕЛ: МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО</p> <p>ИВЕЛИНА НИКОЛОВА ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО Заповед № ЛС-04-1810/08.11.2013 г. на министъра на правосъдието/</p> <p>ДЕСИСЛАВА ГЪШЕВА НАЧАЛНИК ОТДЕЛ В ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ” /упълномощена съгласно Заповед № ЛС-04-25/13.01.2015 г. на министъра на правосъдието/</p>	<p>ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО“ ООД</p> <p>САШО БОЕВ - УПРАВИТЕЛ</p> <p>св. гл. № 3308</p>
---	---

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНОВА ОФЕРТА

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОТ

Наименование на участника:	„Промислено и гражданско строителство” ООД
Правно-организационна форма на участника:	Дружество с ограничена отговорност
Седалище по регистрация:	Гр. Варна, бул. „Цар Освободител” 88
ЕИК / Булстат:	103834762
Точен адрес за кореспонденция:	РБългария, п.к. 9000, гр. Варна, бул. «Цар Освободител» № 88
Телефонен номер:	052 510615
Факс номер:	052 510 615
Електронен адрес:	Pgs_vn@abv.bg
Лице за контакти:	Само Боев

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с документацията за участие в процедурата на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изграждане на външна връзка за електрозахранване към обект „Преустройство на сграда за Административен съд гр. Добрич“, долуподписаният, в качеството си на представител на (наименование на участника), предлагам първоначална ценова оферта за изпълнение на обществената поръчка, както следва:

1. Предлагана цена (1.1+1.2) :

4 923,75 (словом: четири хиляди деветстотин двадесет три лева и 75 стотинки) лв. без ДДС,

5 908,50 (словом: пет хиляди деветстотин осем и 50 стотинки) лв. с ДДС,
в това число:

1.1. Предлагана цена за изпълнение на строителните и монтажни работи (СМР) по одобрените от компетентните органи инвестиционни проекти, съгласно описанието и техническата спецификация на Възложителя :

4 875,00 (словом: четири хиляди осемстотин седемдесет пет лева) лв. без ДДС,

5 850,00 (словом: пет хиляди осемстотин петдесет лева) лв. с ДДС.

1.2. Предлагана цена за възникнали непредвидени СМР в процеса на строителството до 1. % (не повече от 10%) върху стойността по т.1.1:

48,75 (словом: четиридесет осем лева и 75 стотинки) лв. без ДДС,

58,50 (словом: петдесет осем лева и 50 стотинки) лв. с ДДС.

С уважение,

Подпис:

(лице/лица, които представляват или са упълномощени да подписват от името на участника)

Дата: 06.11.2015 г.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

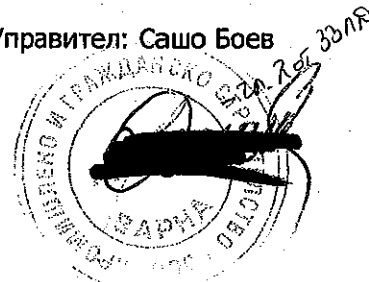
ОБЕКТ: ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ НН НА ОБЕКТ: ПРЕУСТРОЙСТВО, ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА ЗА АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - гр. ДОБРИЧ

ЧАСТ: ЕЛЕКТРО

№	Наименование	Ед. мярка	Количес тво	Ед. Цена	Стойност
1	Направа изкоп 0.8/0.4 м ръчно	м	25.00	7.20	180.00
2	Направа изкоп за кабелна шахта 1,2/1.5/1.0 м ръчно	м ³	1.80	22.00	39.60
3	Разкъртване и възстановяване асфалтова настилка	м ²	15.00	65.00	975.00
4	Направа отвор Ø120 в бетонна стена с дебелина 30 см	бр	1.00	45.00	45.00
5	Доставка и полагане PVC Ø100 в изкоп	м	23.00	6.60	151.80
6	Доставка и полагане PVC Ø100 открито	м	20.00	14.25	285.00
7	Доставка и полагане PVC Ø70 открито	м	2.00	6.10	12.20
8	Изтегляне кабел САВТ до 4x95 мм ² в тръба	м	45.00	6.60	297.00
9	Направа суха разделка на кабел до 4x95 мм ²	бр	2.00	85.00	170.00
10	Доставка монтаж кабелни обувки 95 мм ²	бр	8.00	15.00	120.00
11	Направа подложка от пясък и покриване кабел с PVC лен	м	25.00	4.50	112.50
12	Доставка монтаж кабелна шахта ZEKAN L 800 с капак	бр	1.00	519.95	519.95
13	Доставка кабел САВТ 4x95 мм ²	м	45.00	28.71	1,291.95
14	Изпитване кабел НН с повишено напрежение	бр	1.00	675.00	675.00
ОБЩО:		лв			4,875.00
ДДС:		лв			975.00
ОБЩО С ДДС:		лв			5,850.00

Дата: 06.11.2015г.

Управител: Сашо Боев



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА

ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ „ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЪНШНА ВРЪЗКА ЗА ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ НА ОБЕКТ „ПРЕУСТРОЙСТВО, ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА ЗА НУЖДИТЕ НА АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - ГР. ДОБРИЧ В УПИ IV, КВ. 816 ПО ПЛАНА НА ГР. ДОБРИЧ“

Уважаеми госпожи и господа,

Във връзка с горепосочената открита процедура за възлагане на обществена поръчка, Ви представяме нашето техническо предложение

I. Предложение за технология и организация на изпълнението на строително-ремонтните дейности

Предметът на обществената поръчка предвижда изпълнение на строителни и монтажни работи (СМР), съобразно одобрен и съгласуван инвестиционен проект за подобект „Външна връзка за електрозахранване на обект „Преустройство на сграда за Административен съд гр. Добрич“ и Разрешение за строеж № 153/20.08.2015 г., влязло в сила на 27.08.2015 г. Обемът и съдържанието на необходимите СМР са: изкопни работи, работи по премахване и полагане на нов асфалт, полагане на проводник в ПВЦ тръба на открито и в изкоп, направа на обратен насип с трамбоване, подвързване към външнестоящо електро табло и направа на измервателни мероприятия. Извършените строителни и монтажни работи (СМР) ще се отчитат след представяне на Акт-протокол (образец № 19) за извършени, признати и подлежащи на разплащане СМР, представени на Възложителя с придружително писмо от Изпълнителя.

Окончателното приемане на извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР ще се извърши с подписване на Констативен акт (образец № 15) за установяване годността за приемане на строежа.

II. Изпълнение на СМР предмет на поръчката

Строителните и монтажни работи ще бъдат изпълнени съгласно одобрената от Възложителя подробна количествена сметка, неразделна част от проектантата документация и договора за строителство. Изпълнителят в лицето на "Промислено и гражданско строителство" ООД ще носи пълна отговорност за изпълнените СМР по представените количествено-стойностни сметки до изтичане на гаранционните срокове. Всички строителни и монтажни работи ще бъдат изпълнени съобразно изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи и с качество съответстващо на БДС. Намаление или увеличение в обемите, посочени в количествено-стойностните сметки и необходими за изпълнението на строителните работи, ще бъде в рамките на договорената стойност. Задължаваме се да осигурим и поддържаме цялостното наблюдение на обекта, с което поемаме пълната отговорност за състоянието му и съответните наличности.

Декларираме, че разполагаме с необходимите за изграждането на строежа специализиран и изпълнителен състав, механизация, ръчни инструменти и помощни материали са задължение на Изпълнителя.

III. Влагани строителни материали

Влаганите строителни материали и съоръжения ще отговарят на изискванията на техническите спецификации, както следва:

- Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни;
- Европейски технически одобрения (с/без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по т. 1;
- Признати национални технически спецификации, когато не съществуват технически спецификации по т. 1 и 2.

2. Когато техническите спецификации не могат да бъдат определени по горния ред, включително когато такива не съществуват, не са публикувани или не са влезли в сила, същите се определят от:

- Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;
- Български стандарти или еквивалентни;
- Български технически одобрения, нормативни актове за проектиране, изпълнение и контрол на строежите или на отделни строителни и монтажни работи, когато не са налице публикувани стандарти по т. 1 и т. 2.

IV. Мерки за опазване на околната среда и здравословни условия на труд

В процеса на изпълнение на предвидените строителните и монтажни работи, Изпълнителят ще ограничи своите действия в рамките единствено на строителната площадка.

След приключване на СМР, ще се възстанови строителната площадка в първоначалния ѝ вид, като ще изтеглим цялата си механизация и всички невложени материали. Околното пространство на строежа ще бъде почистено от строителни отпадъци.

По време на изпълнение на СМР, "Промислено и гражданско строителство" ООД задължително ще спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

"Промислено и гражданско строителство" ООД в качеството си на изпълнител се задължава да спазва изискванията на нормативните актове в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

V. Други

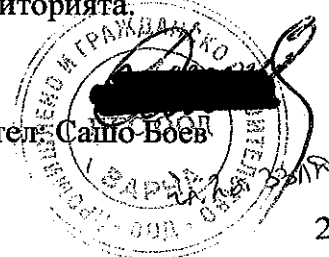
Изпълнението на възложените строителни и монтажни работи ще отговарят на изискванията, установени с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ, бр. 106 от 27 декември 2006 г.).

В процеса на изпълнение на поръчката ще бъдат спазвани действащите нормативни актове в областта на проектирането и строителството в Р.България.

Изпълнението ще бъде придружено от всички необходими актове, протоколи и други строителни книжа посочени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към Закона за устройство на територията.

Дата: 06.11.2015г

Управител: Сашо Боев



**ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОДОБЕКТ „ИЗГРАЖДАНЕ НА
ВЪНШНА ВРЪЗКА ЗА ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ НА ОБЕКТ „ПРЕУСТРОЙСТВО,
ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА ЗА
НУЖДИТЕ НА АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - ГР. ДОБРИЧ В УПИ IV, КВ. 816 ПО
ПЛАНА НА ГР. ДОБРИЧ”**

ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

I. ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Обектът на обществената поръчка е изграждане на външна връзка за електрозахранване на обект *„Преустройство, пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда за нуждите на административен съд - гр. Добрич в УПИ IV, кв. 816, м. „ЦГЧ” по плана на гр. Добрич с административен адрес: гр. Добрич, бул. „Трети март” № 5“.*

Съществуващата сграда, предмет на посоченото преустройство, пристрояване и надстрояване, представлява стоманобетонна масивна конструкция, развита на три надземни и един подземен етажи, с функционално предназначение - банкова сграда, въведена в експлоатация през 1997 г.

Горесцитираният строеж е определен като **четвърта категория**, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б” от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 2, т. 3 и т. 6 от приложение №2 на Наредба № 1 от 30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи на МРРБ. Съгласно изискванията на чл. 3, ал. 2 на Наредба № 4 от 10.01.2008 г. на Министерство на правосъдието за правилата и нормите за безопасност и охрана при проектиране, строителство, реконструкция, модернизация и експлоатация на обектите на съдебната власт, във връзка с Приложение № 1 на същата наредба, строежът е **III^{та} категория**. Съгласно класификацията по чл. 8, ал. 1, таблица №1 от Наредба № 13-1971 от 29.10.2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, сградата е от **клас на функционална пожарна опасност Ф3** „Сгради за административно обслужване (с помещения, в които броят на очакваните посетители е по-голям от броя на обслужвания персонал), **подклас Ф3.4** „Помещения за административно обслужване (сгради на съда, прокуратурата и др.).

Инвестиционният проект е реализиран на основание договор за покупко-продажба № 93-00-291/22.12.2008 г., вписан в Службата по вписванията, съгласно който Министерство на правосъдието е придобило право на собственост върху масивна триетажна сграда със застроена площ (ЗП) от 296 кв.м. и разгъната застроена площ от 1 164 кв.м., приземен дебаркадер, обслужваща сграда със ЗП=30 кв.м., гараж и обслужваща сграда със ЗП=41 кв.м. в гр. Добрич, с административен адрес: бул. „Трети март” № 5 и дворно място от 808 кв.м. за нуждите на Административен – Добрич. Цитираният недвижим имот е вписан в актовете книги за публична държавна собственост под номер АДС № 4692/17.06.2009 г. на областна администрация, област Добрич. С разрешение за строеж № 189 от 29.06.2011 г. е разрешено извършването на предвиденото преустройство с пристрояване и надстрояване на съществуващата сграда въз основа на съгласуван и одобрен работен инвестиционен проект по части и подчасти: „Архитектура”, „Конструкции”, „Инженерно – геоложко проучване”, „Електроинсталации-силнотоккови”, „Електроинсталации -структурно окабеляване”, „Електроинсталации-озвучителна инсталация”, „Електроинсталации-пожароизвестителна

система”, „Електроинсталации-система за контрол на достъпа и сигнално охранителна система”, „Електроинсталации-видео-охранителна система”, „Пожарна безопасност на конструкциите”, „Геодезическа”, „Водоснабдяване и канализация”, „Отопление, вентилация и климатизация”, „Топлотехническа ефективност”, „Паркоустройство и благоустрояване”, „План за безопасност и здраве” и „КСС”.

Показателите на строежа са, както следва:

Застроена площ на преустройство и пристрояване	308,60 кв.м.
Разгъната застроена площ – ново РС	1 009,80 кв.м.
Обща застроена площ в имота	349,80 кв.м.
Застроена площ сутерен	320,00 кв.м.
Застроена площ съществуващ гараж	41,20 кв.м.
Площ на имота	780,00 кв.м.
Кинт	1,3
Пл.%	45%

В резултат на проведена процедура за възлагане на обществена поръчка по реда и условията на Закона за обществените поръчки е избран изпълнител на предвидените строителни и монтажни работи, с който е сключен договор за строителство рег. № 93-00-172/18.05.2013 г.

Строителната площадка е предадена от Възложителя на Строителя с Протокол (образец 2) за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съставен на 12.07.2013 г. Предвидените строителни и монтажни работи по одобрените и съгласувани проекти на обекта са изпълнени в определения срок от договора за строителство. **Строежът не е предаден от Строителя на Възложителя чрез съставяне на Констативен акт (образец 15) за установяване годността за приемане на строежа, поради обективна невъзможност за доказване на постигнатите технически показатели при максимален коефициент на натовареност на всички изпълнени електрически инсталации в сградата посредством провеждане на проби в експлоатационни условия.**

В проектната разработка, изпълнена съобразно Разрешение за строеж № 189/29.06.2011г. на Главния архитект на Община Добрич, влязло в сила на 07.07.2011 г. и договор за строителство рег. № 93-00-172/18.05.2013 г., не е включено проектиране и изпълнение на установеното необходимо допълнително външно електрозахранване на обекта, както и предвиждания относно преработването на съществуващото главно разпределително табло на строежа.

Предвид гореизложеното, Министерство на правосъдието е сключило договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа за присъединяване на ниско напрежение (за обекти, които се изграждат или преустрояват по реда на ЗУТ) рег. № 93-00-448/24.08.2015 г. с „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД. В изпълнение на чл. 19 от договора Министерство на правосъдието следва да изгради за своя сметка съоръжения НН /ниско напрежение/ след границата на собственост на електрическите съоръжения, в съответствие с изработения и съгласуван с „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД инвестиционен проект. След изграждането на външната връзка и преработването на съществуващото главно разпределително табло на строежа е възможно да бъдат извършени 72-часови проби при експлоатационни условия с максимален коефициент на едновременност на всички изпълнени електрически инсталации на строежа, съгласно договор за строителство рег. № 93-00-172/18.05.2013 г.

С цел реализация на гореописаното инвестиционно намерение и въвеждане на бъдещата съдебна сграда в експлоатация е изработен инвестиционен проект за изграждане на

външна връзка за електрозахранване от точката за присъединяване, определена от Електроразпределителното дружество до монтираното на строежа главно разпределително табло. Проектната разработка е съгласувана и одобрена от Главния архитект на Община Добрич и е издадено Разрешение за строеж № 153/20.08.2015 г., на основание чл. 148, ал. 1 от Закона за устройство на територията. Разрешено е да бъдат извършени строителни и монтажни работи за електрозахранване НН /ниско напрежение/ на сградата на Административен съд, гр. Добрич, УПИ IV, кв. 816, по плана на Централна градска част на гр. Добрич с административен адрес: ул. „Трети март“ № 5. Строежът е определен като IV-та категория. Разрешението на строеж е влязло в сила на 27.08.2015 г.

Инвестиционният проект за подобект „Външна връзка за електроснабдяване на обект „Преустройство на сграда за Административен съд гр. Добрич“ е разработен във фаза „Технически проект“ по част „ЕЛЕКТРИЧЕСКА“.

II. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА, СЪОБРАЗНО ОДОБРЕН И СЪГЛАСУВАН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ във фаза „Технически проект“:

II.1. ЧАСТ „ЕЛЕКТРИЧЕСКА“

Проектната разработка предвижда на строежа да бъде доставено електромерно табло тип ТЕПО 1Т+ТТ+модем, което да бъде монтирано на западната стена на ПМГ. Решено е връзката на електромерното табло да стане от РУНН на ТП "Политехническа". В обяснителната записка на проекта е указано, че: *„Доставката и монтажа на електромерното табло, връзката на последното към РУНН на ТП "Политехническа" и необходимата реконструкция в ТП "Политехническа" са задължение на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД. ...“.*

С цел измерване на консумираната електрическа енергия е предвидено на строежа да бъде доставен трифазен, двойнотарифен електромер индиректен с вграден тарифен превключвател през токови трансформатори 150/5А, който да бъде монтиран в електромерното табло.

Връзката от електромерното табло до главното електрическо табло на обекта – Т-Гл е решена посредством кабел САВТ 4х95 мм², както следва:

- от Т-Е до кабелна шахта - изтеглен в твърда PVC тр.Ø 100, положена в кабелен изкоп;
- от кабелната шахта до Т-Главно - изтеглен в твърда PVC тр.Ø 100, положена открито през сутерена на сградата.

Съгласно обяснителната записка към проектната документация, трасето на кабелната линия от Т-Е до сградата следва да бъде съобразено с изготвен трасировъчен план. На ниво „Сутерен“, във вътрешността на сградата, е предвидено новопроектирания кабел да бъде положен по трасето на съществуващите захранващи кабели. Също така, в обяснителната записка е указано: изкопът на трасето на кабелната линия - кабели СрН да бъде извършен ръчно, поради наличие на съществуващи подземни комуникации, а именно: канализация.

Предвидено е кабелната шахта да бъде тип ZEKAN L 800 или друга със същите размери с капак.

Съгласно проектната разработка, Главното електрическо табло на обекта Т-Гл е предвидено да бъде монтирано в самостоятелно помещение на ниво „Сутерен“ в сградата.

На строежа съществува дизел-генератор монтиран в самостоятелно помещение, находящо се на подземния етаж. Същият е функционирал преди извършване на преустройство на сградата за нуждите на съдебната власт. В настоящата проектна разработка е предвидено резервното електрическо захранване на бъдещата съдебна сграда да бъде

реализирано чрез него. Превключването на електрическото захранване „работно – резервно“ следва да се осъществява през фабрично изработен АВР с контролер, монтиран в помещението на главното електрическо табло. АВР е съществуващ на строежа и също е функционирал преди настоящото преустройство. Поради ограничената мощност на резервния източник, е решено от него да бъдат захранени част от консуматорите, свързани към самостоятелна шина на главното електрическо табло ШС1. Останалите консуматори следва да бъдат свързани към шинна система ШС2.

Изискването на Възложителя към изпълнението на предвидените електро-монтажни работи е: да бъдат спазени изискванията на действащите нормативни документи, отнасящи се до безопасността и охраната на труда, както и измененията, настъпили в тях по време на строителството. Предвидените СМР да бъдат изпълнени в пълен обем и съдържание съобразно одобрената и съгласувана проектна разработка и количествена сметка към нея.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Поръчката да бъде изпълнена за срок не повече от 15 работни дни, считано от датата на съставяне и подписване на протокол (образец 2а) за откриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежи на техническата инфраструктура (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

III. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Нормалното функциониране и ползване на завършената външна връзка за електрозахранване на обект „Преустройство, пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда за нуждите на административен съд - гр. Добрич в УПИ IV, кв. 816 по плана на гр. Добрич“, както и отстраняването на появилите се скрити дефекти след приемането ѝ и разрешаване на ползването ѝ е предвидено да бъде осигурено с определяне на минимални гаранционни срокове. Последните следва да бъдат съобразени с разпоредбите на Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р.България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

IV. ЗАСТРАХОВАНЕ

Застраховането в процеса на изграждане на новопроектираната сграда, по реда и условията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, във връзка с разпоредбата на чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията, е задължително.

**ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОДОБЕКТ „ИЗГРАЖДАНЕ НА
ВЪНШНА ВРЪЗКА ЗА ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ НА ОБЕКТ „ПРЕУСТРОЙСТВО,
ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА ЗА
НУЖДИТЕ НА АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - ГР. ДОБРИЧ В УПИ IV, КВ. 816 ПО
ПЛАНА НА ГР. ДОБРИЧ”**

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ОБЕКТА: Съществуваща сграда с административен адрес: гр. Добрич, бул. „Трети март” № 5, публична държавна собственост с идентификатор 72624.626.4584.1, площ 296 кв.м. и разгъната застроена площ от 1 164 кв.м., вписана в актовете книги за публична държавна собственост на областна администрация – област Добрич под номер АДС № 4692/17.06.2009 г., ведно с поземлен имот с идентификатор 72624.626.4584 и площ 808 кв.м. и приземен дебаркадер, обслужваща сграда със ЗП=30 кв.м., гараж и обслужваща сграда със ЗП=41 кв.м. Описаният застроен поземлен имот е идентичен с УПИ IV, кв. 816, м. ЦГЧ по плана на гр. Добрич и е придобит от Министерство на правосъдието с договор за покупко-продажба № 93-00-291/22.12.2008 г., вписан в Службата по вписванията, за нуждите на Административен съд – гр. Добрич.

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. ПРЕДМЕТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА: Изграждане на външна връзка за електрозахранване на обект *„Преустройство, пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда за нуждите на административен съд - гр. Добрич в УПИ IV, кв. 816, м. „ЦГЧ” по плана на гр. Добрич с административен адрес: гр. Добрич, бул. „Трети март” № 5“.*

II. МОТИВИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:

Придобитата от Министерство на правосъдието сграда, понастоящем строеж *„Преустройство, пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда за нуждите на административен съд - гр. Добрич в УПИ IV, кв. 816, м. „ЦГЧ” по плана на гр. Добрич с административен адрес: гр. Добрич, бул. „Трети март” № 5“*, представлява стоманобетонна масивна конструкция, развита на три надземни и един подземен етажи, с функционално предназначение - банкова сграда, въведена в експлоатация през 1997 г. С цел извършване на необходимо преустройство с промяна на функционалното предназначение на сградата, съобразно изискванията към съдебните сгради в Р.България, Министерство на правосъдието е възложило изработването на инвестиционен проект по части и подчасти: „Архитектура”, „Конструкции”, „Инженерно – геоложко проучване”, „Електроинсталации-силнотоккови”, „Електроинсталации -структурно окабеляване”, „Електроинсталации-озвучителна инсталация”, „Електроинсталации-пожароизвестителна система”, „Електроинсталации-система за контрол на достъпа и сигнално охранителна система”, „Електроинсталации-видео-охранителна система”, „Пожарна безопасност на конструкциите”, „Геодезическа”, „Водоснабдяване и канализация”, „Отопление, вентилация и климатизация”, „Топлотехническа ефективност”, „Паркоустройство и благоустрояване”, „План за безопасност и здраве” и „КСС”. Проектната разработка е одобрена и съгласувана от одобряващия орган. Издадено е Разрешение за строеж № 189/29.06.2011 г. от Главния архитект на Община Добрич, влязло в сила на 07.07.2011 г. На основание гореизложеното и съобразно реда и

условията на Закона за обществените поръчки е проведена процедура за възлагане на обществена поръчка за изпълнение на предвидените по инвестиционния проект строителни и монтажни работи. Избран е изпълнител, с който е сключен договор за строителство рег. № 93-00-172/18.05.2013 г.

Строителната площадка е предадена от Възложителя на Строителя с Протокол (образец 2) за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съставен на 12.07.2013 г. Към настоящия момент, предметът на договора за строителство е изпълнен, но за обекта не е съставен Констативен акт (образец 15) за установяване годността за приемане на строежа, поради обективна невъзможност за доказване на постигнатите технически показатели при максимален коефициент на натовареност на всички изпълнени електрически инсталации в сградата посредством провеждане на проби в експлоатационни условия.

В проектната разработка, изпълнена съобразно Разрешение за строеж № 189/29.06.2011 г. на Главния архитект на Община Добрич, влязло в сила на 07.07.2011 г. и договор за строителство рег. № 93-00-172/18.05.2013 г., не е включено проектиране и изпълнение на установеното необходимо допълнително външно електрозахранване на обекта, както и предвиждания относно преработването на съществуващото главно разпределително табло на строежа.

Предвид гореизложеното, Министерство на правосъдието е сключило договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа за присъединяване на ниско напрежение (за обекти, които се изграждат или преустройват по реда на ЗУТ) рег. № 93-00-448/24.08.2015 г. с „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД. В изпълнение на чл. 19 от договора Министерство на правосъдието следва да изгради за своя сметка съоръжения НН /ниско напрежение/ след границата на собственост на електрическите съоръжения, в съответствие с изработения и съгласуван с „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД инвестиционен проект. След изграждането на външната връзка и преработването на съществуващото главно разпределително табло на строежа е възможно да бъдат извършени 72-часови проби при експлоатационни условия с максимален коефициент на едновременност на всички изпълнени електрически инсталации на строежа, съгласно договор за строителство рег. № 93-00-172/18.05.2013 г.

С цел реализация на гореописаното инвестиционно намерение и въвеждане на бъдещата съдебна сграда в експлоатация е изработен инвестиционен проект за изграждане на външна връзка за електрозахранване от точката за присъединяване, определена от Електроразпределителното дружество до монтираното на строежа главно разпределително табло. Проектната разработка е съгласувана и одобрена от Главния архитект на Община Добрич и е издадено Разрешение за строеж № 153/20.08.2015 г., на основание чл. 148, ал. 1 от Закона за устройство на територията. Разрешено е да бъдат извършени строителни и монтажни работи за електрозахранване НН /ниско напрежение/ на сградата на Административен съд, гр. Добрич, УПИ IV, кв. 816, по плана на Централна градска част на гр. Добрич с административен адрес: ул. „Трети март“ № 5. Строежът е определен като IV-та категория. Разрешението на строеж е влязло в сила на 27.08.2015 г.

Инвестиционният проект за подобект „Външна връзка за електроснабдяване на обект „Преустройство на сграда за Административен съд гр. Добрич“ е разработен във фаза „Технически проект“ по част „ЕЛЕКТРИЧЕСКА“.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:

Предметът на обществената поръчка предвижда изпълнение на строителни и монтажни работи (СМР), съобразно одобрен и съгласуван инвестиционен проект за подобект „Външна връзка за електрозахранване на обект „Преустройство на сграда за Административен съд гр. Добрич“ и Разрешение за строеж № 153/20.08.2015 г., влязло в сила на 27.08.2015 г. Обемът и съдържанието на необходимите СМР са представени по части в „Описание на обществената поръчка“.

IV. ОТЧИТАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИ, АКТУВАНИ И ПОДЛЕЖАЩИ НА РАЗПЛАЩАНЕ СМР:

Извършените строителни и монтажни работи (СМР) се отчитат след представяне на Акт-протокол (образец № 19) за извършени, признати и подлежащи на разплащане СМР, представени на Възложителя с придружително писмо от Изпълнителя.

Акт-протокол (образец № 19) се проверява и подписва от физическо или юридическо лице, изпълняващо задълженията на инвеститорски контрол по строителството, на основание договорни взаимоотношения с Възложителя преди да бъде представен за разплащане.

Окончателното приемане на извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР се извършва с подписване на Констативен акт (образец № 15) за установяване годността за приемане на строежа.

V. КАЧЕСТВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО СМР:

Строителните и монтажни работи следва да бъдат изпълнени съгласно одобрената от Възложителя подробна количествена сметка, неразделна част от проектантата документация и договора за строителство.

Изпълнителят носи пълна отговорност за изпълнените СМР по представените количествено-стойностни сметки до изтичане на гаранционните срокове.

Всички строителни и монтажни работи следва да бъдат изпълнени съобразно изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи и с качество съответстващо на БДС.

Намаление или увеличение в обемите, посочени в количествено-стойностните сметки и необходими за изпълнението на строителните работи, следва да бъде в рамките на договорената стойност.

Изпълнителят е задължен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

Необходимите за изграждането на строежа специализиран и изпълнителен състав, механизация, ръчни инструменти и помощни материали са задължение на Изпълнителя.

При необходимост от ползване на тротоарни площи и площи общинска или държавна собственост, дължимите такси са за сметка на Строителя.

Изпълнителят е длъжен да извърши за своя сметка дейностите, както и да заплати дължимите такси за третиране на строителни отпадъци и излишни земни маси, съгласно местните наредби.

VI. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Изпълнителят следва да бъде регистриран по стандарт БДС EN ISO 9001:2008 или еквивалентен, за внедрена система за управление на качеството, с предметен обхват, сходен с предмета на поръчката. Ако участникът е обединение, изискването се отнася за всяко

физическо или юридическо лице, включено в обединението. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, изискването се отнася и за тях.

Изпълнителят следва да бъде регистриран по стандарт БДС EN ISO 14001:2004 или еквивалентен за внедрена система за управление на околна среда. Ако участникът е обединение, изискването се отнася за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, изискването се отнася и за тях.

Изпълнителят следва да бъде регистриран в Централния професионален регистър на строителя съгласно Закона за камарата на строителите, като това обстоятелство се доказва с Удостоверение за вписване в посочения регистър, първа група, четвърта категория или по-висока. Вписването в съответен регистър на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издадено. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, изискването се отнася и за тях.

Изпълнителят следва да притежава "Застраховка за професионална отговорност", отговаряща на изискванията на Глава десета „Застраховане в проектирането и строителството“ от Закона за устройство на територията, като минималната застрахователна сума е 100 000 лв., съгласно чл. 5, ал.2, т.4 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

VII. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ВЛАГАНИТЕ СТРОИТЕЛНИТЕ МАТЕРИАЛИ И СЪОРЪЖЕНИЯ:

1. Влаганите строителни материали и съоръжения следва да отговарят на изискванията на техническите спецификации, както следва:

- Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни;
- Европейски технически одобрения (с/без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по т. 1;
- Признати национални технически спецификации, когато не съществуват технически спецификации по т. 1 и 2.

2. Когато техническите спецификации не могат да бъдат определени по горния ред, включително когато такива не съществуват, не са публикувани или не са влезли в сила, същите се определят от:

- Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;
- Български стандарти или еквивалентни;
- Български технически одобрения, нормативни актове за проектиране, изпълнение и контрол на строежите или на отделни строителни и монтажни работи, когато не са налице публикувани стандарти по т. 1 и т. 2.

VIII. МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД:

В процеса на изпълнение на предвидените строителните и монтажни работи, Изпълнителят следва да ограничи своите действия в рамките единствено на строителната площадка.

След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния ѝ вид, като изтегли цялата си механизация и всички невложени материали. Околното пространство на строежа следва да бъде изчистена от отпадъци.

По време на изпълнение на СМР, Изпълнителят задължително спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните актове в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

IX. ОТНОСНО ПРИЛОЖИМИТЕ НОРМАТИВНИ АКТОВЕ:

Изпълнението на възложените строителни и монтажни работи е необходимо да отговаря на изискванията, установени с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти (ДВ, бр. 106 от 27 декември 2006 г.).

В процеса на изпълнение на поръчката е задължително да бъдат спазвани действащите нормативни актове в областта на проектирането и строителството в Р.България.

Изпълнението на строителните и монтажни работи следва да бъде придружено от всички необходими актове, протоколи и други строителни книжа посочени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към Закона за устройство на територията.

Участниците в строителния процес са задължени да спазват всички технологични изисквания за извършване на СМР, както и нормативите за безопасни условия на труд в строителството.



КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 1 – NV 007024

Комисията за воденето, поддържането и ползването на Централния професионален регистър на строителя, на основание чл. 27, т. 3 от Закона за Камарата на строителите, издава настоящото удостоверение на:

Строител: ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО ООД

Седалище и адрес на управление: 9000 Варна, ул. "Радост", бл.2, вх.Б, ет.4, ап.19

Представяващ: Сашо [REDACTED] Боев

ЕИК по БУЛСТАТ: 103834762 чл. 2 от ЗЗОР

В уверение на това, че с решение на комисията и протокол 0079/18.12.2008 строителят е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват:

На основание чл. 5, ал. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя:

• ПЪРВА ГРУПА • – строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения;

На основание чл. 5, ал. 4 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя:

• СТРОЕЖИ ОТ ВТОРА ДО ПЕТА КАТЕГОРИЯ • (с изключение на тези по чл. 5, ал. 6, т. 1.2.3)

Конкретният вид на строежите, за които се издава настоящото удостоверение, се определя в чл. 5, ал. 6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя с указания ограничения.

Чл. 26 ЗЗОР

МЯСТО

ЕЖЕГОДНО ИЗДАВАН

КОНТРОЛЕН ТАЛОН

С УКАЗАН СРОК



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

[REDACTED]
доц. д-р инж. Георги Анников, ЗД, Л. 26-33ЛР

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС:

[REDACTED]
(инж. Светослав ГИРОВ)



КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ
ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ

ТАЛОН № 1 - TV 08

Строител: ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО ООД

ЕИК: 103834762

НАСТОЯЩИЯТ ТАЛОН СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.23, АЛ.1 ОТ ПРАВИЛНИКА
ЗА РЕДА ЗА ВПИСВАНЕ И ВОДЕНЕ НА ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР
НА СТРОИТЕЛЯ И Е НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВПИСВАНЕ

№ 1 - TV 007024.



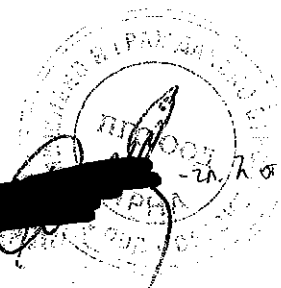
ВАЛИДНОСТ НА ТАЛОНА: 30.09.2016

Председател на комисията:

•София • 2015 •

доц. д-р инж. Георги ЛИНКОВ

ан. 2 от 33лР



ан. 2 от 33лР



СЕРТИФИКАТ

Сертификат №. 10755

ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО ООД

ул. Радост бл.2, вх.Б, ет.4, ап.19, гр.
Варна 9009, България

QS Zürich AG удостоверява, че системата за управление на горепосочената организация е
оценена и отговаря на изискванията на следните стандарти:

ISO 9001: 2008

ISO 14001: 2004 + AC: 2009

OHSAS 18001: 2007

Обхват на приложение на системата:

**Строителство, реконструкция,
ремонт и поддържане на промишлени,
жилищни и административни сгради и
прилежащата им инфраструктура**

ЕА Сектор 28

С цел да се запази валидността на представения сертификат, системата за управление на организацията
трябва да осигури непрекъснато съответствие с изискванията на посочените по-горе международни норми.
Изпълнението на тези изисквания ще бъдат редовно прегледани от QS Цюрих AG.

За повече информация или промени,
които се отнасят до предмета на сертификата,
свържете се с
info@adrianorma.hr

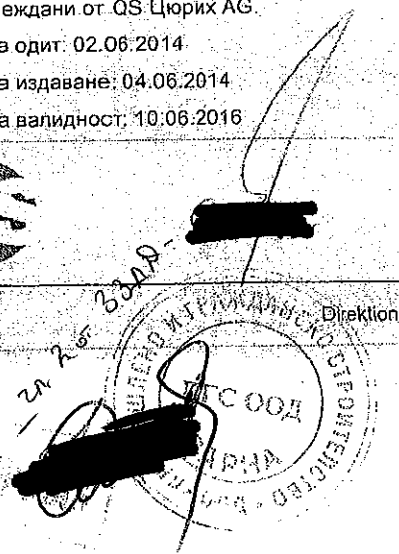


Дата на одит: 02.06.2014
Дата на издаване: 04.06.2014
Дата на валидност: 10.06.2016

QS Zürich AG
P.O. Box 6335
CH-8050 Zürich
qs-zuerich@quality-service.ch



SCEsm 047
www.sas.ch



Оригинал

Застрахователна полица № 15053P10001

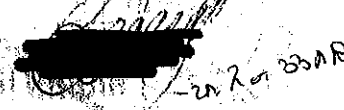
Застрахователна компания "УНИКА" АД срещу заплащане на застрахователна премия се съгласява да застрахова интереси по начин, посочен в полицата.

- Вид застраховка: Отговорност на строителя
- Застрахован: „Промислено и гражданско строителство“ ООД,
ЕИК: 103834762
ул. "Радост" бл.2 вх.Б, п.к.9000 гр. Варна
- Застрахован интерес: професионалната отговорност на застрахования по чл. 171 от ЗУТ като строител за цялостно изпълнение на строителството или на отделни видове строителни и монтажни работи

Ретроактивна дата по чл. 172, ал. 1, т. 2 от ЗУТ – датата на започване на горепосочената дейност на застрахования. Ако застрахованият е упражнявал тази дейност повече от пет години, ретроактивната дата е пет години преди датата на сключване на тази полица.
- Срок на застраховката: от 09.01.2015 год.
до 08.01.2016 год.
- Условия: Съгласно Общи условия за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ и Клауза „Професионална отговорност на строител“.
- Застрахователна сума: Отговорността на застрахователя по писмени претенции за вреди от горепосочената дейност на застрахования е ограничена до 300 000 (триста хиляди) BGN за едно застрахователно събитие и до 600 000 (шестстотин хиляди) BGN в агрегат (с натрупване) за всички събития, настъпили в срока на застраховката;

Годишна застрахователна сума: 600 000 (шестстотин хиляди) BGN.
- Самоучастие: Застрахованият ще участва за своя сметка с 10%, но не по-малко от 1 000 (хиляда) BGN в одобреното обезщетение по всяка една щета.
- Застрахователна премия: Общо премия - 600 BGN
Данък върху застрахователните премии по ЗДЗП* (2%) - 12 BGN
Общо дължима сума – 612.00 (шестстотин и дванадесет) BGN

Дължимата сума е платима еднократно при сключване на застраховката



Вноска	Премия BGN	Данък по ЗДЗП(2%)	Общодължиа сума	Срок на плащане
Еднократна	600	12	612	09.01.2015

В посочения по-горе срок на плащане дължимата застрахователна премия следва да бъде платена в брой или преведена по сметка:

IBAN: BG16 RZBB 9155 1000 3008 38, BIC: RZBBBGSF
„Райфайзенбанк (България)“ ЕАД

Подписаният застрахован/представител на застрахования декларирам:

1. Получил съм и съм запознат с приложените Общи условия и Клауза и ги приемам.
2. Предоставена ми е информация като потребител на застрахователни услуги.
3. Съгласен съм ЗК „Уника“ АД да обработва личните ми данни, както и данните за лицата, обявени в полицата, съгласно Закона за личните данни.
4. Не възразявам вписаните в полицата данни да бъдат ползвани от ЗК „Уника“ АД за кореспонденция при предлагане на продукти.

Тази полица е издадена съгласно писмено предложение на застрахования, съставляващо неразделна част от застрахователния договор.

Дата на предложението: 08.01.2015 год.

Полицата е издадена в 1 (един) оригинален екземпляр.

08.01.2015 год., гр.Варна

Издадена от: Ивелина Желязкова

Застрахован/Представител на застрахования:

Име: Сашо Бонев

Подпис: [Signature]

г.г. 2015

